

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II

10 000 Zagreb

Poslovni broj spisa – 48. St-5740/16

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

**19 -09- 2016**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA  
Ib' 68X4

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime/tvrtka ili naziv

Grad Jastrebarsko

OIB: 64942661827

Adresa/sjedište

Trg J. J. Strossmayera 13

10 450 Jastrebarsko

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime/tvrtka ili naziv

PALMA d.o.o. za proizvodnju pogrebnih potrepština

OIB: 08034557803

Adresa/sjedište

Donja Reka 24

10 450 Jastrebarsko

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine: Rješenje, KLASA: UP/I-363-03/15-01/7574, URBROJ: 238/12-04-01/5-15-1

Iznos dospjele tražbine: 18.643,40 kn

Glavnica: 18.278,76 kn

Kamate: 364,64 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 12.185,84 kn

Dokaz o postojanju tražbine: Kartica kupaca do 15.09.2016.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos od 30.829,24 kn

Naziv ovršne isprave: Rješenje, KLASA: UP/I-363-03/15-01/7574, URBROJ: 238/12-04-01/5-15-1

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_  
Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

\_\_\_\_\_  
Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM/  
NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na

koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja  
PRISTAJEM/NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava


Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi  
njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM/  
NE PRISTAJEM

Mjesto i datum Potpis vjerovnika

Jastrebarsko, 15.09.2016.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel dipl. ing.



**Obrazac**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD JASTREBARSKO

0076104

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,  
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni  
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Odsjek za komunalno i vodno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
KLASA: UP/I-363-03/15-01/7574  
UR.BROJ: 238/12-04-01/5-15-1  
Jastrebarsko, 03.02.2015.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno  
dana 24.02.2015

U Jastrebarskom, 31.03. 2015  
Odgovorni službenik:

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog (dalje u tekstu: Upravni odjel), na temelju članka 23. stavka 2. i 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 144/12 – dalje u tekstu: Zakon) te članka 8. stavka 1. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 3/02, 11/13 i 11/14-pročišćeni tekst - dalje u tekstu: Odluka), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade obveznika PALMA iz 10450 JASTREBARSKO, DONJA REKA 24, OIB; 08034557803 po službenoj dužnosti donio je

### R J E Š E N J E

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade **PALMA iz DONJA REKA 24 10450 JASTREBARSKO, OIB:08034557803** utvrđuje se visina komunalne naknade za poslovni prostor ukupne površine 6.012,00 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u DONJA REKA 24 , DONJA REKA i za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, ukupne površine 10.400,00 m<sup>2</sup>, u ukupnom iznosu od **3.046,46 kn** mjesečno.
2. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je komunalnu naknadu iz točke 1. izreke ovog rješenja plaćati dvomjesečno, uplatom na žiro-račun Grada Jastrebarskog – IBAN HR0924840081816900009, model HR 24, poziv na broj primatelja 5770-0076104, s rokovima dospijeca 15. veljače, 15. travnja, 15. lipnja, 15. kolovoza, 15. listopada i 15. prosinca za tekući i prethodni mjesec.
3. Za nepravovremenu uplatu komunalne naknade plaćaju se zakonske zatezne kamate prema odredbama Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05 i 41/08).
4. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od **01.01.2015.** godine.
5. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana, računajući od dana nastanka obveze ili promjene osobe obveznika, istu prijaviti Upravnom odjelu.

### O b r a z l o ž e n j e

Temeljem odredbe članka 2. stavka 2. Odluke, komunalnu naknadu plaćaju vlasnici odnosno korisnici stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, neizgrađenog građevnog zemljišta i kuća za odmor.

U provedenom upravnom postupku Upravni odjel utvrdio je da je obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja vlasnik odnosno korisnik nekretnine koja se nalazi u naselju DONJA REKA, ukupne površine 6.012,00 m<sup>2</sup>, koja nekretnina po namjeni predstavlja poslovni prostor za obavljanje, temeljem članka 7. stavka 1. Odluke o komunalnoj naknadi Grada Jastrebarskog te građevnog zemljišta u naselju DONJA REKA koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, ukupne površine 10.400,00 m<sup>2</sup>.

Za obračun visine komunalne naknade primjenjuje se koeficijent namjene (Kn) 1,50, prema članku 7. navedene Odluke, a budući da se predmetna nekretnina nalazi u 2 zoni, naselju DONJA REKA, slijedom članka 6. iste Odluke primjenjuje se koeficijent zone (Kz) 0,90.

Vrijednost boda (B) prema članku 2. Odluke o vrijednosti boda za obračun visine komunalne naknade („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 11/13) iznosi 0,32 kn/m<sup>2</sup>.

Množenjem obračunskih koeficijenata i vrijednosti boda (Kn x Kz x B) utvrđena je visina komunalne naknade u iznosu 0,43 kn/m<sup>2</sup> za poslovni prostor i 0,04 kn/m<sup>2</sup> za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, a množenjem s utvrđenom površinom nekretnine obveznika dobiven je ukupni iznos od 3.046,46 kn mjesečno, pa je odlučeno kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 8. stavku 2. Odluke.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 22. stavku 6. Zakona.

Ovo rješenje oslobođeno je plaćanja upravne pristojbe prema članku 7. stavku 2. točka 22. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96, 95/97, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14 i 94/14).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se podnosi u pisanom obliku neposredno pisarnici ovog Upravnog odjela ili poštom preporučeno u dva primjerka na adresu Grad Jastrebarsko, Trg J. J. Strossmayera 13, Jastrebarsko, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela. Uz žalbu je potrebno priložiti dokaz o uplaćenju pristojbi u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama.

Dostaviti:

1. PALMA ,  
DONJA REKA 24,  
10450 JASTREBARSKO
2. Računovodstvo, ovdje
3. Arhiva, ovdje



**Kartica kupaca do 15.09.2016**

prema nadnevku knjiženja / ispis po šifri partnera  
za partnere od 0076104 do 0076104 / samo pravne osobe / samo neaktivn  
Ispis svih dokumenata / uključeno početno stanje

**Za nivo KOM Komunalna naknada**

Šifra Naziv									
Dat.knjiž.	Dokum	Opis	Dat.dokum	Dat.dosp.	Dat.plać.	Duguje	Potražuje	Saldo	ZA
<b>0076104 PALMA, MB: 30212769, OIB: 08034557803, DONJA REKA 24, DONJA REKA, 10450 JASTREBARSKO, HRVATSKA</b>									
01.01.2016	P IRR	15/0045851 R=6006442	16.06.2015	15.08.2015	22.05.2015	6.092,92	0,00	6.092,92	DA
01.01.2016	P IRR	15/0046854 R=6014615	23.09.2015	15.10.2015	02.06.2016	6.092,92	0,00	12.185,84	DA
01.01.2016	P IRR	15/0047335 R=6020500	02.11.2015	15.12.2015	02.06.2016	6.092,92	0,00	18.278,76	DA
01.01.2016	P UPL	I=15/04135 U=62	22.05.2015	22.05.2015	22.05.2015	0,00	7.088,78	11.189,98	DA
07.01.2016	IRR	16/0000022 R=6028225	07.01.2016	15.02.2016	02.06.2016	6.092,92	0,00	17.282,90	DA
03.03.2016	IRR	16/0022026 R=6250122	03.03.2016	15.04.2016		6.092,92	0,00	23.375,82	NE
02.05.2016	IRR	16/0022514 R=6257658	02.05.2016	15.06.2016		6.092,92	0,00	29.468,74	NE
23.05.2016	KKK	16/00050 / Kamata 16/00050	23.05.2016	23.05.2016	03.06.2016	595,01	0,00	30.063,75	DA
23.05.2016	KKT	16/00009 / Troškovi ovrhe - nast	23.05.2016	31.05.2016	03.06.2016	200,00	0,00	30.263,75	DA
02.06.2016	UPL	I=16/04144 U=64	02.06.2016	02.06.2016	02.06.2016	0,00	17.282,90	12.980,85	DA
03.06.2016	IRR	16/0023000 R=6263496	03.06.2016	15.08.2016		6.092,92	0,00	19.073,77	NE
03.06.2016	UPL	I=16/04145 U=41	03.06.2016	03.06.2016	03.06.2016	0,00	595,01	18.478,76	DA
03.06.2016	UPL	I=16/04145 U=42	03.06.2016	03.06.2016	03.06.2016	0,00	200,00	18.278,76	DA
02.09.2016	IRR	16/0044882 R=6484670	02.09.2016	15.10.2016		6.092,92	0,00	24.371,68	NE
15.09.2016	IRR	16/0045342 R=6489400	15.09.2016	15.12.2016		6.092,92	0,00	30.464,60	NE
15.09.2016	KKK	16/00150 / Kamata 16/00150	15.09.2016	15.09.2016		364,64	0,00	30.829,24	NE
Ukupno za partnera:						55.995,93	25.166,69	30.829,24	
<b>SVEUKUPNO:</b>						<b>55.995,93</b>	<b>25.166,69</b>	<b>30.829,24</b>	



**GRAD JASTREBARSKO**  
STROSSMAYEROV TRG 13  
10450 JASTREBARSKO

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
OIB: 85821130368  
Ulica grada Vukovara 70  
10 000 Zagreb

**R** 10450 JASTREBARSKO  
RC 17 278 812 6 HR

Poštarina plaćena HP-u d.d.  
u poštarskom uredu  
10450 Jastrebarsko

